

# Harriet Tubman Huis

KLEINSCHALIGE VROUWENOPVANG  
SINDS 1999

## 2021

# JAARVERSLAG

Verschil maken





# Harriet Tubman Huis

KLEINSCHALIGE VROUWENOPVANG  
SINDS 1999

# Inhoudsopgave

## **Algemeen**

|                     |    |
|---------------------|----|
| Voorwoord           | 5  |
| Missie en strategie | 9  |
| Giften              | 10 |

## **Sociaal verslag**

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Donaties in natura      | 13 |
| Onze gasten in het huis | 14 |

## **Organisatie**

|               |    |
|---------------|----|
| Vrijwilligers | 16 |
| Bestuur       | 18 |

## **Financieel verslag**

|                           |    |
|---------------------------|----|
|                           | 21 |
| Balans 2021               | 22 |
| Staat van baten en lasten | 24 |
| Toelichtingen             | 26 |
| Vooruitzichten 2022       | 29 |
| Begroting 2022            | 30 |

droom huis  
harrietluban huis



# Voorwoord

De ideale wereld is veilig voor iedereen, in de eerste plaats voor vrouwen en kinderen. In dit paradijs kunnen mensen worden wat ze willen, ze kunnen zijn wie ze willen zijn, ze kunnen hun talenten benutten. Kinderen kunnen daar altijd rekenen op liefdevolle ouders, dito grootouders en ze groeien op in een gezonde omgeving waar ze vrij en blij kunnen spelen, verzekerd zijn van uitstekend onderwijs, van voldoende en gezond eten.

In dat droomland wordt iedereen eerlijk betaald, zijn er geen gigantische inkomensverschillen, is er geen groeiende kloof tussen arm en rijk. Want in die ideale wereld woeden geen oorlogen, geen klimaatrampen, is geen hongersnood, geen uitbuiting, kortom; daar hoeft je nooit op de vlucht voor dreigend gevaar...

Ook in 2021 was de wereld - en ons land- nog verre van ideaal. Maar gelukkig wisten we ons als Harriet Tubman Huis wel gesteund door velen die mee wilden helpen de levens van een aantal moeders en kinderen iets beter te maken.

## **VERSCHIL MAKEN**

De mensen die het HTH daadwerkelijk steunen en mee mogelijk maken wachten niet af tot de wereldvrede spontaan op ons is neergedaald, dat kan immers nog wel even duren. Onze geweldige en trouwe donateurs en zeker ook al onze vrijwilligers proberen in het hier en nu op kleine schaal een verschil te maken. Met name de coördinatoren zijn de mensen die naast al hun dagelijkse drukke werkzaamheden, naast verantwoordelijkheid voor eigen gezinnen en naast alle andere sociale verplichtingen, toch blijven geloven in meer liefde, meer passie, meer medemenselijkheid. Zij zetten zich minstens een hele dag per week belangeloos in voor het HTH.

## **CORONA**

Ook het afgelopen jaar stond voor het HTH in het teken van Corona, maar voor wie niet? De bewoonsters maakten zich niet alleen zorgen over hun eigen situatie, maar natuurlijk ook over het welzijn van familie en vrienden in hun land van herkomst. Want juist daar heeft de pandemie vaak nog veel meer desastreuze gevolgen dan in het westen.

## **TIJDELIJKHEID**

Ondanks alles is geprobeerd het huis op koers te houden. Om met forse tegenwind vooruit te komen moet je regelmatig overstag gaan zonder je doel uit het oog te verliezen. Ons doel als onafhankelijke en particuliere stichting is een tijdelijke opvang te zijn voor zeven ongedocumenteerde vrouwen met hun kinderen en hen een periode van rust en ruimte te bieden. Een veilige plek om op adem te komen en te heroriënteren op een volgende stap. Dat een verblijf in principe niet langer kan zijn dan maximaal drie jaar wordt bij aankomst duidelijk verteld. Is de termijn verstreken dan is eventuele verlenging afhankelijk van de vraag: in hoeverre bestaat nog de kans op een verblijfsvergunning.

## **TUSSENSTATION**

Wij kunnen niet meer zijn dan een tussenstation, we kunnen geen eindbestemming zijn, hoe graag we dat misschien ook zouden willen. Dus hebben we afscheid moeten nemen van een bewoonster die ondanks een jarenlang verblijf in het huis, uiteindelijk toch uitgeprocedeerd bleek. De keus is dan terugkeer naar het land van herkomst, indien dat veilig wordt geacht, of de illegaliteit in Nederland.

## **ZORGVULDIGE AFWEGING**

In 2021 kregen twee bewoonsters na jaren wel een verblijfsvergunning en uiteindelijk ook eigen woonruimte. Hun vertrek was de aanleiding tot een interne renovatie. Met vereende kracht werden kamers opgeknapt voor nieuwe bewoonsters. De noodzaak van opvang zoals het HTH die biedt, laat zich bevestigen door de vele verzoeken, meer dan er plaats is (maximaal 7 moeders). Iedere aanvraag wordt zorgvuldig gewogen.

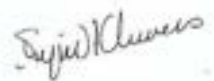
Dankzij specifieke donaties van RIO aan de Amstel en het Maria Strootfonds konden structurele verbeteringen in de verschillende flats worden uitgevoerd. Nieuwe bedden, nieuwe fornuizen, nieuwe vloerbedekking, nieuwe gordijnen, verf, etc. hebben bijgedragen aan het welbevinden van de bewoonsters en de nieuwkomers.

## **VERSTERKING**

In 2021 werd het coördinatieteam versterkt met Petra Augustin en Charlie Stinger, beiden met veel sociaal maatschappelijke ervaring. Het bestuur mocht Marina d'Engelbronner – Kolff verwelkomen als extra bestuurder. Met haar komst is de reeds bestaande juridische kennis uitgebreid op het specifieke gebied van mensenrechten.

## **DANKBAARHEID**

‘Wat is mijn vrijheid waard als er zoveel anderen in onvrijheid leven?’ vroeg Harriet Tubman zich ooit af. Ook dit afgelopen jaar was de warme en genereuze ondersteuning van zovelen een stimulans om aan ons zelf die confronterende vraag te blijven stellen en om toch te blijven geloven in een ideale wereld. Daar zijn wij u allen dankbaar voor.



Ingrid Kluvers,  
Voorzitter





# Missie & strategie

## MISSIE

Ieder mens verdient een veilig en waardig bestaan met toekomstperspectief. De 7 moeders met kinderen aan wie het Harriet Tubman Huis opvang biedt, zijn gevlucht voor oorlog, bedreigingen en/of conflicten. In het HTH wordt hen de nodige rust, regelmaat en ruimte geboden. Een plek waar zij op adem kunnen komen. Vanuit een meer stabiele basis kunnen ze hun leven weer op orde krijgen en werken aan perspectief. Het Harriet Tubman Huis wil een veilige vluchtheuvel zijn en is geen eindbestemming, maar het begin van een volgende stap: hetzij permanent verblijf in Nederland, hetzij terugkeer naar het land van herkomst.

## STRATEGIE

Het Harriet Tubman Huis biedt tijdelijke opvang aan kwetsbare, ongedocumenteerde moeders. Een verblijf duurt maximaal 3 jaar. maar kan indien nodig en in goed overleg met het bestuur, worden verlengd. Op vaste dagdelen in de week is een coördinator aanwezig in het opvanghuis. Evenals de coördinatoren, zijn ook de buddy's, klussenhulp en activiteitenbegeleiders allen werkzaam als vrijwilliger. De stichting huurt van een woningbouwvereniging drie geschakelde flats in Amsterdam Zuid-Oost. De gezinnen hebben elk een eigen slaapkamer, daarnaast zijn er gemeenschappelijke woon- en speelruimtes en drie keukens en andere noodzakelijke voorzieningen. Door instanties uit het vluchtelingennetwerk worden nieuwe bewoonsters bij het HTH aangemeld. Iedereen heeft een eigen advocaat, die hen begeleidt in hun procedure.

In het huis is geen vaste woonbegeleider of gastvrouw aanwezig, de vrouwen wonen zelfstandig. De opvang is niet vrijblijvend, de bewoonsters zijn verantwoordelijk voor hun eigen toekomstperspectief. Dit houdt in dat zij actief moeten meewerken aan het contact met de advocaat over hun asielprocedure. Daarnaast wordt van de bewoonsters verwacht dat ze de Nederlandse taal leren, zodat ze goed voorbereid zijn op een (mogelijk) nieuw leven in Nederland.

# Giften

*Vriendelijkheid in woorden schept vertrouwen,  
Vriendelijkheid in denken schept diepzinnigheid,  
Vriendelijkheid in geven schept liefde.*

*Lao-Tse, Chinees filosoof +/- 600 v.C.*

Gelukkig mogen wij dagelijks ervaren dat vriendelijkheid, naastenliefde en betrokkenheid geen loze kreten zijn. In tegendeel, het blijkt juist vaak een belangrijk motief om ons Huis en haar bewoners te steunen als vrijwilliger of met een geldelijke bijdrage.

In 2021 heeft het Harriet Tubman Huis financiële steun mogen ontvangen van verschillende fondsen, kleine organisaties en niet in de laatste plaats van particulieren. Dankzij al deze genereuze bijdragen hebben wij het boekjaar positief af kunnen sluiten en voelen wij ons ook gesteund in het nut van onze werkzaamheden.

Zowel van de Konfederatie Nederlandse Religieuzen (PIN) als van de Stichting Diorophte en de Fundatie Van den Santheuvel, Sobbe mochten wij in het afgelopen jaar €10.000 ontvangen voor onze exploitatie. De St Pierre Fourier stichting steunde ons met €8.000, terwijl de stichting De Rotonde en de Haëlla stichting ons ieder €7.500 schonken.

De Rotary Club Rio aan de Amstel organiseerde vol enthousiasme verschillende evenementen waarbij €6.186 werd ingezameld. De Gravin van Bylandt Stichting en de Diaconie Protestantse Gemeente A'dam ZO droegen respectievelijk €2.500 en €1.750 bij. De Diaconie Evangelisch Lutherse Gemeente Amsterdam en het Provinciaal Zusters van Liefde maakten ieder een bedrag van €1.000 naar ons over.

Ook werden wij ruimhartig ondersteund door donateurs die onvermeld willen blijven, wat wij uiteraard respecteren. In totaal heeft onze stichting nog €3.419 ontvangen van 8 instellingen en maar liefst €10.969 van particulieren.

In totaal ontvingen we €79.824 aan donaties en giften van fondsen, instellingen en particulieren. Hier bovenop ontvingen we ook nog twee geoormerkte giften voor het onderhoud van onze flats en wel €5.000 van het Maria Strootfonds en €1.851 van de Rotary Club Rio aan de Amstel. Deze twee bedragen werden ten gunste van de kostenrekening onderhoud flats verantwoord.

Wij zijn mede namens al onze bewoners iedereen intens dankbaar voor al deze blijken van betrokkenheid bij het Harriet Tubman Huis.



# Donaties in natura

Het Harriet Tubman Huis leeft op giften en donaties. Dat zijn niet alleen financiële middelen, maar ook vaak spullen zoals voedselpakketten, babyspullen, hygiënische verzorgingsproducten, kleding, kinderspeelgoed of meubels. We kunnen niet altijd alles aannemen wat we aangeboden krijgen, want het huis is niet groot.

In het tweede corona-jaar was er bijvoorbeeld extra behoefte aan extra mobiele telefoons. Vanwege ziekte en corona-maatregelen konden de coördinatoren en buddy's een hele tijd niet in het huis komen. Telefonisch contact was dan essentieel. Ook hadden alle kinderen een computer of ipad nodig voor thuisscholing. Gelukkig konden we dat via ons netwerk snel regelen.

Als bewoonsters na hun verblijfsvergunning ook een woning toegewezen krijgen, is het helemaal alle hens aan dek. Dan is een hele huisraad nodig. De buddy's en de klusjesmannen helpen actief mee om dit voor elkaar te krijgen. En de fysieke giften van ons trouwe netwerk helpt hierbij aanzienlijk.

In de nieuwsbrief die we elk kwartaal sturen, bedanken we onze individuele contacten voor de giften. En mochten we iemand vergeten zijn, dan bij deze nog hartelijk dank!

# Onze gasten in het huis

Begin 2021 woonden in het Harriet Tubman Huis 8 vrouwen. In de loop van het jaar 2021 kreeg één van de vrouwen een verblijfsvergunning en een woning toegewezen. De vrijwilligers en coördinatoren hebben geholpen met de verhuizing. Na de zomer is nog een van de vrouwen uit het huis vertrokken. De kamers zijn, mede dankzij de vele inspanningen van coördinator Petra en vrijwilligers Gerard en Margreet, flink opgeknapt. In een van de kamers is in het najaar van 2021 een nieuwe bewoonster uit Oeganda ingetrokken. In de andere kamer is per februari 2022 een nieuwe bewoonster ingetrokken, eveneens uit Oeganda.

Door corona konden veel activiteiten van de vrouwen nog steeds geen doorgang vinden. Af en aan moesten de kinderen soms weken thuis blijven, als de scholen waren gesloten. Gelukkig waren er ook periodes dat weer meer mogelijk was, zoals sporten en naaicursus. In de zomer zijn er volop uitjes geweest, georganiseerd door de activiteitencommissie. Zo zijn de kinderen naar de dierentuin en het theater geweest, is er door een van de vrijwilligers een barbecue georganiseerd bij haar thuis. Ook hebben we met alle vrouwen uit het huis gepicknickt in het Nelson Mandela park. Ook de feestdagen zijn niet onopgemerkt voorbij gegaan. In het huis is ook uitgebreid Sinterklaas gevierd.

van ver gekomen  
best ver gekomen  
ver te gaan ook  
maar onderweg

# Vrijwilligers

In 2021 hebben we met ons geweldig team van vrijwilligers weer enorm veel werk kunnen verzetten. Elk jaar is er verloop, maar gelukkig zijn er weer nieuwe enthousiastelingen te vinden die zich graag willen inzetten voor deze kleinschalige opvang. De meeste nieuwe vrijwilligers benaderen het Harriet Tubman Huis via ons netwerk of reageren ze op een vacature via de Vacaturebank van de Vrijwilligerscentrale Amsterdam.

Het dagelijks reilen en zeilen van het huis wordt begeleid door de coördinatoren, die doordeweeks afwisselend aanwezig zijn. In 2021 waren dat Rinda, Mirjam, Petra en Laetitia. Eind 2021 heeft Mirjam afscheid genomen en hebben we Charlie verwelkomd.

Elke bewoonster heeft een buddy. Sommige vrijwilligers zijn al jaren aan het huis verbonden als buddy. Daarnaast hebben we vrijwillige klussers, die zeer welkome hulp bieden bij het opknappen van het huis en de kamers. Tot slot is er een activiteitencommissie die uitjes organiseert voor de kinderen.

## **OOK DEEL UITMAKEN VAN HET TEAM?**

We staan altijd open voor enthousiaste nieuwe mede-coördinatoren en buddy's. Kijk op de site van de vacaturebank van de Vrijwilligerscentrale Amsterdam ([www.vca.nu](http://www.vca.nu)) of email ons om de mogelijkheden voor vrijwilligerswerk op te vragen via [bestuur@harriettubmanhuis.nl](mailto:bestuur@harriettubmanhuis.nl).



# **BEDANKT VOOR JULLIE INZET IN 2021**

ANJA, AYA, BRAM, CHARLIE,  
DAAN, DEHWI, EMMA F,  
EMMA VD G, GERARD,  
INGRID, ISMAY, JANTINE,  
LAETITIA, MARINA, MARLIES,  
MILOU, MIRJAM, NAOMI,  
NATHALIE, NICK, NOËLLE,  
PETRA A, PETRA B, RINDA,  
ROOS, RUDOLF, SUSAN,  
VIVIAN EN YASMINA.



# Bestuur

Het bestuur bestond in 2021 uit de volgende personen:

- Ingrid Kluvers, voorzitter
- Bram van Mill, penningmeester
- Susan Nuijten, secretaris
- Rudolf Korn, lid
- Nick Huls, lid
- Marina d'Engelbronner, lid

Het bestuur van het Harriet Tubman Huis heeft een stabiele samenstelling en bestaat uit gedreven en actieve bestuursleden. Ze hebben elk een expertise of aanvullende taak, waarmee er betrokkenheid met het huis is gecreëerd. Zo zet de voorzitter Ingrid zich in voor de fondsenwerving bij instellingen en is Nick naast juridisch expert ook leraar Nederlandse taal in het huis. Bram heeft als penningmeester contact met vaste donateurs, de kascommissie en de coördinatoren over het weekgeld. En Susan is het aanspreekpunt voor de communicatie rondom het huis, zoals dit jaarverslag en de nieuwsbrief.

De bestuursvergaderingen gingen in 2021 veel over de instroom en uitstroom van bewoonsters, de zorgen rondom corona en over de continuïteit van het coördinatoren-team. Het afgelopen jaar was er minder zorg over de financiën, omdat we al halverwege het jaar wisten dat we voldoende donaties zouden ontvangen om de jaarlijkse kosten te kunnen dekken. Deze 'luxé' positie hebben we sinds jaren niet gehad, en is grotendeels te danken aan de enorme inspanning van onze gewaardeerde voorzitter.

In het afgelopen jaar hebben we voor het eerst een open sollicitatie ontvangen voor de functie van bestuurslid. Ook al stond er geen vacature open, we hebben de kandidate toch uitgenodigd voor een online sollicitatiegesprek. Het gehele bestuur stond achter haar aanstelling en het is een zeer waardevolle aanvulling op het bestuur gebleken: Marina d'Engelbronner is per april aangetreden als 6e bestuurslid. Haar expertise ligt op het juridisch en het organisatorisch vlak. Ze toont een enorme inzet en betrokkenheid en is een fijne collega. We zijn erg blij met haar komst.

In 2021 heeft het bestuur 6 keer online vergaderd. Slechts éénmaal kwamen we fysiek samen, bij Nick in zijn woonkeuken in de Jordaan, goed verzorgd met broodjes en soep. De jaarlijkse beleidsdag met alle vrijwilligers kon in november 2021 helaas niet doorgaan vanwege de corona-maatregelen. Als alternatief hebben we gewandeld in Het Twiske. De beleidsdag wordt verschoven naar voorjaar 2022. Daar maken we een mooie bijeenkomst van, waarin we eindelijk iedereen weer eens kunnen zien!



Susan Nuijten  
Secretaris



# Financieel verslag

De kascommissie, in de samenstelling van de heer Bas van de Sande en mevrouw Joke de Hoogh, heeft de controle van dit verslag uitgevoerd en heeft daarop een goedkeurende verklaring afgegeven. Wij zijn haar dankbaar voor de verrichte werkzaamheden.

Het resultaat van het boekjaar 2021 bedraagt €1.621, positief (€13.161 positief in 2020). Aan het einde van het jaar 2020 mochten wij nog veel bijdragen van fondsen en instellingen ontvangen waardoor wij 2020 met een ruim positief resultaat mochten afsluiten.

Op de volgende pagina's tonen wij de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021, met de toelichting op de balans en die op de staat van baten en lasten. Waarna het financieel verslag afsluit met de begroting voor 2022. Onze stichting is volledig afhankelijk van giften en donaties van fondsen, instellingen en particulieren. Er wordt geen subsidie ontvangen van welke instantie dan ook. Het zal wederom moeite kosten om de exploitatiekosten van één jaar te financieren. Bij het schrijven van dit jaarverslag ontbreekt voor het jaar 2022 nog een bedrag van €32.500.

A handwritten signature in black ink, reading 'Bram van Mill'. The signature is written in a cursive, flowing style.

Bram van Mill  
Penningmeester



# Balans Stichting Harriet Tubman Huis

Balans per 31 december 2021 (na resultaatverwerking)

|                                | <u>31-12-2021</u> | <u>31-12-2020</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Actief</b>                  |                   |                   |
|                                | €                 | €                 |
| <u>Kortlopende vorderingen</u> |                   |                   |
| RCOAK/Het Maagdenhuis          | -                 | 12.500            |
| Overige te ontvangen posten    | 1.224             | 1.617             |
|                                | <u>1.224</u>      | <u>14.117</u>     |
| <u>Geldmiddelen</u>            |                   |                   |
| Kleine kas                     | 25                | 16                |
| NL10 INGB 0008 3306 85         | 5.802             | 4.285             |
| ING Bank spaarrekening         | 77.000            | 45.000            |
| ASN Bank spaarrekening         | 25.978            | 25.978            |
|                                | <u>108.805</u>    | <u>75.279</u>     |
|                                | <u>110.029</u>    | <u>89.397</u>     |

Balans per 31 december 2021 (na resultaatverwerking)

|                                    | <u>31-12-2021</u> | <u>31-12-2020</u> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Passief</b>                     |                   |                   |
|                                    | €                 | €                 |
| <u>Continuïteits reserve</u>       |                   |                   |
| Stand begin boekjaar               | 76.374            | 63.213            |
| Resultaat boekjaar                 | <u>1.621</u>      | <u>13.161</u>     |
| Stand einde boekjaar               | 77.995            | 76.374            |
| <u>Voorziening onderhoud flats</u> | 7.775             | 2.775             |
| <u>Kortlopende schulden</u>        |                   |                   |
| Te betalen bedragen                | 24.258            | 10.248            |
|                                    | <u>110.029</u>    | <u>89.397</u>     |

**Stichting Harriet Tubman Huis**  
**Staat van baten en lasten 2021**

|                           | <u>Werkelijk</u><br><u>2021</u> | <u>Begroting</u><br><u>2021</u> | <u>Werkelijk</u><br><u>2020</u> |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| €                         | €                               | €                               |                                 |
| <b><u>Baten</u></b>       |                                 |                                 |                                 |
| <u>Donaties en giften</u> |                                 |                                 |                                 |
| Fondsen en instellingen   | 68.854                          | 7.500                           | 70.079                          |
| Nog te werven             | -                               | 47.500                          | -                               |
| Particulieren             | 10.969                          | 14.000                          | 13.765                          |
|                           | <u>79.824</u>                   | <u>69.000</u>                   | <u>83.844</u>                   |
| <u>Overige baten</u>      |                                 |                                 |                                 |
| Bijdragen gasten          | -                               | 1.800                           | 2.400                           |
| Rente baten               | -                               | -                               | 18                              |
|                           | <u>-</u>                        | <u>1.800</u>                    | <u>2.418</u>                    |
| <b>Som der baten</b>      | <b>79.824</b>                   | <b>70.800</b>                   | <b>86.262</b>                   |
| <b><u>Lasten</u></b>      |                                 |                                 |                                 |
| <u>Huisvesting</u>        |                                 |                                 |                                 |
| Huur                      | 19.149                          | 19.436                          | 18.753                          |
| Servicekosten             | 5.970                           | 5.277                           | 5.711                           |
| Energie en water          | 4.712                           | 4.800                           | 5.125                           |
| Belastingen, heffingen    | 1.880                           | 1.200                           | 1.208                           |
| Onderhoud/kl. aanschaf    | 8.125                           | 700                             | 1.904                           |
| Kabelaansluiting          | 2.184                           | 2.000                           | 2.087                           |
|                           | <u>42.020</u>                   | <u>33.413</u>                   | <u>34.788</u>                   |



Stichting Harriet Tubman Huis  
 Staat van baten en lasten 2021 (vervolg)

|                                | Werkelijk<br>2021<br>€ | Begroting<br>2021<br>€ | Werkelijk<br>2020<br>€ |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <b><u>Lasten (vervolg)</u></b> |                        |                        |                        |
| <u>Gasten</u>                  |                        |                        |                        |
| Leefgeld                       | 21.840                 | 22.880                 | 24.240                 |
| Medische zorg                  | 576                    | 1.020                  | 431                    |
| Educatie                       | 832                    | 1.200                  | 1.420                  |
| Juridische bijstand            | 876                    | 840                    | 2.420                  |
| Ontspanning/ovrge kosten       | 2.648                  | 1.500                  | 1.266                  |
|                                | <b>26.771</b>          | <b>27.440</b>          | <b>29.777</b>          |
| <u>Organisatie</u>             |                        |                        |                        |
| Adm/kant/abonn/bnk/tlf/ovg     | 1.707                  | 1.800                  | 1.840                  |
| Bijscholing vrijwilligers      | -                      | 1.500                  | 560                    |
| Onkostenvergoeding vrijw.      | 6.128                  | 4.500                  | 3.930                  |
| Externe communicatie           | 792                    | 1.700                  | 1.512                  |
| Verzekeringen algemeen         | 785                    | 725                    | 694                    |
|                                | <b>9.411</b>           | <b>10.225</b>          | <b>8.536</b>           |
| <b>Som der lasten</b>          | <b>78.202</b>          | <b>71.078</b>          | <b>73.101</b>          |
| <b>Resultaat</b>               | <b>1.621</b>           | <b>-278</b>            | <b>13.161</b>          |

## Toelichting op de balans

€

### Overige te ontvangen posten

|                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| Vooruitbetaald aan Sesam Academie | 949   |
| Leningen u/g aan onze gasten      | 274   |
|                                   | <hr/> |
|                                   | 1.223 |

### Geldmiddelen

Deze staan ter vrije beschikking. De rente op de spaarrekening bij de ASN Bank is nihil en die bij de ING Bank eveneens.

### Continuïteitsreserve

Deze bedraagt per einde boekjaar 2021 € 77.995,-

Dit is 99,74 % van het benodigde geld in 2021

### Voorziening onderhoud flats

Het opknappen der flats is nog steeds aan de gang.

Op 31-12-2021 is een bedrag beschikbaar van € 7.775,-

### Te betalen cq vooruitontvangen posten

|                                                  |        |
|--------------------------------------------------|--------|
| Gift Fledderushoeve bestemd voor 2022            | 14.000 |
| Gift Stichting Zonnige Jeugd bestemd voor 2022   | 1.000  |
| Reservering vrijwilligers                        | 1.700  |
| Reservering kosten juridisch advies Kadja (IMMO) | 2.400  |
| Reservering gemeentelijke belastingen            | 2.000  |
| Overige (6 posten)                               | 3.098  |
|                                                  | <hr/>  |
|                                                  | 24.198 |



## **Toelichting op de staat van baten en lasten**

### **Baten**

#### **Bijdragen fondsen en instellingen**

Wij verwijzen naar de tekst van het jaarverslag voor een specificatie van de bijdragen vanaf € 1.000,-.

#### **Bijdragen particulieren**

De verlaging ten opzichte van 2020 wordt veroorzaakt door eenmalige hoge giften in dat jaar. Hulde aan onze trouwe particuliere donateurs.

#### **Bijdragen bewoners**

Van de bijverdiensten van onze gasten wordt 40 % verlangd voor de Stichting. Het overblijvende deel ad 60 % behouden zij zelf. Helaas zijn deze opbrengsten in het boekjaar gereduceerd tot nul

## **Toelichting op de staat van baten en lasten (vervolg)**

### **Lasten**

#### **Huur**

De huren zijn verhoogd per 01/07/2020 met 4,28 %

In 2021 geen verhoging. Resultierend in 2,11 % over het jaar

#### **Servicekosten**

De servicekosten zijn gestegen met 4,54 %

#### **Energie en water**

De post betreft gas, electra en water voor de drie woningen.

#### **Belastingen en heffingen**

Vanaf 2017 betaalt de Stichting een afvalstoffen heffing.

#### **Onderhoud en kleine aanschaf**

Dit betreft kleine aanschaf en grotere investeringen, zoals vloerbedekking en bedden

Een aantal grotere posten werd gefinancierd uit een gift van de Rotary club Rio aan de Amstel en de eveneens geïmmerkte gift van het Maria Strootfonds

#### **Leefgeld**

Een bedrag van € 40,= per week per gast + € 20,= per kind.

#### **Onkostenvergoeding vrijwilligers**

Enigen van onze vrijwilligers ontvangen een jaarlijks bedrag ad € 1.500,- Dit bedrag is lager dan het wettelijk toegestane  
Verder worden aan alle vrijwilligers de kosten, die dezen voor de stichting maken, vergoed

## Vooruitzichten 2022

De exploitatiekosten in de begroting van 2022 bedragen: € 74.617,- (€ 78.202,- werkelijk in 2021).

Het leefgeld van de kinderen is van € 15,- opgetrokken naar € 20,- per week reeds in 2018. Het leefgeld van de vrouwen is gelijk gebleven op € 40,- per week.

Voor 2022 werd rekening gehouden met een stijging van 10 % in de energie- en waterkosten

Voor het exploitatiejaar 2022 komen wij op het moment van het schrijven van het jaarverslag nog **€ 32.500,-** tekort.

## De begroting voor 2022 ziet er als volgt uit

€

### Baten

Donaties, giften en overige

Fondsen reeds ontvangen of toegezegd

30.000

***Nog te werven***

***32.500***

Particulieren

12.000

Bijdragen gasten

300

Rentebaten

-

**Som der baten**

**74.800** 100,0%

### Lasten

Huisvesting

Huur

19.340

Servicekosten

5.889

Energie en water

5.183

Onderhoud en kleine aanschaf

700

Belastingen, heffingen

1.880

Kabelaansluiting

2.000

**34.992** 46,8%

|                                         | €             |       |
|-----------------------------------------|---------------|-------|
| <b>Lasten (vervolg)</b>                 |               |       |
| <u>Gasten</u>                           |               |       |
| Leefgeld                                | 24.960        |       |
| Medische zorg                           | 800           |       |
| Juridische bijstand                     | 840           |       |
| Educatie                                | 1.200         |       |
| Ontspanning en overige kosten gasten    | 1.500         |       |
|                                         | <b>29.300</b> | 39,2% |
| <u>Organisatie</u>                      |               |       |
| Admin/kantoor/abonn/bankkstn/tlf/ovrg   | 1.700         |       |
| Deskundigheidsbevordering vrijwilligers | 1.500         |       |
| Onkostenvergoeding vrijwilligers        | 5.500         |       |
| Externe communicatie                    | 900           |       |
| Verzekeringen algemeen                  | 725           |       |
|                                         | <b>10.325</b> | 13,8% |
| <b>Som der lasten</b>                   | <b>74.617</b> | 99,8% |
| <b>Resultaat boekjaar</b>               | <b>183</b>    | 0,2%  |





# Harriet Tubman Huis

KLEINSCHALIGE VROUWENOPVANG  
SINDS 1999

## **Stichting Harriet Tubman Huis**

Huigenbos 15, 1102 KA  
Amsterdam Zuidoost

## **Contact**

Tel. 06-33082232

*bij geen gehoor graag even mailen*

Email: [info@harriettubmanhuis.nl](mailto:info@harriettubmanhuis.nl)

Website: [www.harriettubmanhuis.nl](http://www.harriettubmanhuis.nl)

Kamer van koophandel: 34122238

Erkend als Algemeen Nut Beogende Instelling

## **Donaties**

IBAN NL10 INGB 0008 3306 85

t.n.v. Stichting Harriet Tubman Huis, Amsterdam

Foto's: Eva Meylink, Roos Sybesma

Redactie en vormgeving: Susan Nuijten

**Raddraaier  
SSP** } drukkers

