

Harriet Tubman Huis

KLEINSCHALIGE VROUWENOPVANG
SINDS 1999

2025

JAARVERSLAG

Een nieuwe weg inslaan



Inhoudsopgave

Voorwoord	4
Missie en strategie	6
Giften	7
ASKV Woonbegeleiding	8
Financieel jaarverslag	11



Voorwoord

27 jaar Harriet Tubman Huis

Met enige weemoed, maar ook vol overtuiging dat we de juiste koers voor de toekomst hebben uitgezet, presenteren we voor de laatste keer een jaarverslag van het Harriet Tubman Huis (HTH). Zoals al in eerdere jaarverslagen is uiteengezet, is de opvang van ongedocumenteerde vrouwen met kinderen niet alleen ontzettend belangrijk, maar ook uitermate gecompliceerd.

Het bestuur merkte de laatste jaren dat het voor een vrijwilligersorganisatie als de onze vrijwel onmogelijk is geworden om op alle aspecten van de problematiek waarmee onze vrouwen worden geconfronteerd (juridisch, medisch, sociaal) adequaat te reageren.

Tegen deze achtergrond heeft het bestuur gezocht naar aansluiting bij een verwante organisatie die wèl de benodigde expertise in huis heeft voor een verantwoorde opvang. In de afgelopen jaren zijn we begonnen om samen te werken met ASKV op het vlak van de begeleiding van de vrouwen en met overleg op bestuurlijk niveau.

Tijdens het samenwerkingsproces is gebleken dat de twee organisaties wrijvingloos op elkaar aansluiten. Dit geldt zowel voor de opvang van de vrouwen door professionals als de bestuurlijke inbedding van het HTH in ASKV.

Na een zorgvuldige voorbereiding is door beide organisaties besloten om per 1 mei 2026 samen te gaan door middel van een juridische fusie. Een belangrijk element hierin is dat de naam 'Harriet Tubman Huis' zichtbaar zal blijven als apart project binnen AKSV gericht op opvang van vluchtelingen vrouwen en hun kinderen. Daarnaast treedt HTH-bestuurslid Marina d' Engelbronner toe tot de Raad van Toezicht van ASKV.

Inmiddels heeft ASKV al enkele gezamenlijke subsidies aangevraagd bij fondsen waar HTH in het verleden ook aanvragen indiende. Vanuit de fondsenwereld wordt sterk aangedrongen op samenwerking.

Vanuit het HTH worden de financiële reserves en nog te verwachten toekomstige inkomsten overgedragen aan ASKV. Het bestuur van het HTH hoopt dat de financiële bijdragen van onze trouwe supporters in de toekomst behouden zullen blijven. Dan kan de locatie Harriet Tubman Huis in Amsterdam Zuid-Oost, als toevluchtsoord voor vluchtelingvrouwen met kinderen, ook na de fusie nog een lange toekomst tegemoet zien.

In het vorige jaarverslag maakte we melding van het 25-jarig bestaan van het Harriet Tubman Huis. Het bestuur is ervan overtuigd dat een langjarige toekomst van het huis het beste gewaarborgd is onder de vleugels van het ASKV.

Wij danken ten zeerste alle vrijwilligers, fondsgevers, donateurs, en andere samenswerkingspartners voor de mooie samenwerking voor het Harriet Tubman Huis door de jaren heen!

Het bestuur

Nick Huls, Voorzitter

Susan Nuijten, Secretaris

Bram Kloosterman, Penningmeester

Marina d' Engelbronner, Algemeen lid



Missie & strategie

**Harriet
Tubman
Huis**

KLEINSCHALIGE VROUWENOPVANG
SINDS 1999

MISSIE

Ieder mens verdient een veilig en waardig bestaan met toekomstperspectief. De vrouwen en kinderen aan wie wij opvang bieden, zijn gevlucht voor oorlog, bedreigingen en/of conflicten. In het Harriet Tubman Huis willen we hen de nodige rust, regelmaat en ruimte geven om op adem te komen. Vanuit een meer stabiele basis kunnen ze hun leven weer op orde krijgen en werken aan perspectief.

STRATEGIE

Het Harriet Tubman Huis biedt tijdelijke opvang aan kwetsbare vrouwen en hun kinderen, gedurende de periode dat zij in afwachting zijn van een verblijfsvergunning. De stichting huurt van een woningbouwvereniging drie geschakelde appartementen in Amsterdam Zuid-Oost. De vrouwen worden naar ons doorverwezen door een advocaat of instanties uit het vluchtelingennetwerk. De bewoonsters hebben ieder een eigen advocaat, die hen begeleidt in hun procedure. In het huis is geen woonbegeleider of gastvrouw aanwezig, de vrouwen wonen zelfstandig. De gezinnen hebben elk een eigen slaapkamer, daarnaast zijn er gemeenschappelijke woon- en speelruimtes en drie keukens. Op vaste dagdelen in de week is een coördinator aanwezig. Daarnaast zijn er vrijwilligers die werken als buddy, klussenhulp of activiteitenbegeleider. De opvang is niet vrijblijvend, de bewoonsters zijn verantwoordelijk voor hun eigen toekomstperspectief. Dit houdt in dat zij actief moeten meewerken aan het contact met de advocaat over hun asielpcedure. Daarnaast wordt van de bewoonsters verwacht dat ze de Nederlandse taal leren, zodat ze goed voorbereid zijn op een (mogelijk) nieuw leven in Nederland.

Giften

*We make a living by what we get,
but we make a life by what we give.*

Winston Churchill

Het Harriet Tubman Huis heeft ook in 2025 weer vele liefdevolle giften mogen ontvangen. Vriendelijkheid, naastenliefde en betrokkenheid zijn geen loze kreten. In tegendeel, het blijkt juist vaak een belangrijk motief om ons Huis en haar bewoners te steunen als vrijwilliger of met een geldelijke bijdrage.

Voor het jaar 2025 heeft het Harriet Tubman Huis financiële steun mogen ontvangen van verschillende fondsen, kleine organisaties en niet in de laatste plaats van particulieren. In totaal ontvingen we € 103.668 aan donaties en giften van fondsen, instellingen en particulieren.

Wij ontvingen gulle bijdragen van de Nationale Postcode Loterij, de Fred Foundation, Stichting de Rotonde, Fundatie van den Santheuvel Sobbe Stichting, de Haella Stichting, Stichting Hulp na Onderzoek, het Maria Strootfonds, RDO Balije van Utrecht, St Pierre Fourier Stichting, de Stichting MAOC Bylandt, de Ella Vogelaar Stichting en verschillende diaconien. Ook ontvingen we giften van donateurs die onvermeld willen blijven, wat wij uiteraard respecteren.

Dankzij al deze genereuze bijdragen hebben wij het boekjaar goed afknnen sluiten en voelen wij ons ook gesteund in het nut van onze werkzaamheden. Wij zijn mede namens al onze bewoners iedereen intens dankbaar.

ASKV Woonbegeleiding

2025 stond in het teken van afscheid en nieuwe kansen. We hebben vrouwen en gezinnen zien vertrekken naar een volgende stap, en tegelijkertijd nieuwe bewoners mogen verwelkomen die bij ons opnieuw veiligheid en rust vonden.

Voor één gezin betekende dit een belangrijke doorbraak: zij konden een asielaanvraag indienen en verblijven nu binnen de voorzieningen van het COA. Daar bouwen zij verder aan hun toekomst, in afwachting van hun procedure. Ook namen we afscheid van een gezin dat zeer lange tijd in het Tubmanhuis heeft verbleven. De oudste dochter wist een studieverblijfsvergunning te verkrijgen! Hoewel zij het huis hebben verlaten, blijven wij hen zowel juridisch als maatschappelijk ondersteunen waar nodig.

Na een intensieve periode van opknappen en voorbereiden, ontstond er ruimte voor nieuwe bewoners. In 2025 verwelkomden we vier gezinnen, met in totaal zeven kinderen. Voor hen betekent het Harriet Tubman Huis meer dan alleen onderdak: het is een plek waar zij tot rust komen, zich weer veilig voelen en waar kinderen simpelweg weer kind kunnen zijn – door weer naar school te kunnen gaan, zwemles en lid worden van de voetbalvereniging.

In het afgelopen jaar hebben we ook weer verschillende activiteiten met elkaar ondernomen. Van gezamenlijke uitstapjes naar het Wereldmuseum, Artis en de bioscoop, tot een onvergetelijke dag in de Efteling tijdens de herfstvakantie. Dit zijn momenten waarop de zorgen even naar de achtergrond verdwijnen en herinneringen worden gemaakt. Ook in huis was er ruimte voor ontmoeting. Moeders kwamen samen tijdens gezellige high tea's en kinderen bakten met elkaar cakejes. Tegelijkertijd werken de vrouwen doelgericht aan de toekomst: de moeders nemen deel aan workshops en cursussen, bijvoorbeeld de naaicursus van het ASKV of intensieve Nederlandse lessen in de buurt.

ASKV Woonbegeleiding

Achter de schermen is in 2025 hard gewerkt om het Harriet Tubman Huis verder te verbeteren. De laatste kamers zijn grondig aangepakt: er is geschilderd, er zijn nieuwe vloeren gelegd en de elektra is vernieuwd.

Jiske Castien, woonbegeleiding ASKV



Spelregels

1. Spel alles terug in de doos.

2. geen Rommel op de grond.

3. Spellen terugbrengen speelkamer.

Geen spel goed in de doos
4. Knutselen altijd vragen aan mama

Financieel jaarverslag

De kascontrolecommissie, bestaande uit de heer Bas van de Sande en mevrouw Petra Augustin, heeft de controle van dit verslag uitgevoerd en daarop een goedkeurende verklaring afgegeven. Wij danken de kascontrolecommissie voor de verrichte werkzaamheden.

Het resultaat van boekjaar 2025 bedraagt € 37.176 negatief (2024: € 6.788 negatief). Het negatieve resultaat wordt voornamelijk veroorzaakt door minder inkomsten van fondsen, instellingen en particulieren. De kosten voor de gasten zijn toegenomen door een hogere bezettingsgraad en een eenmalige verhuisvergoeding voor een voormalige bewoner. Een deel van de donaties en giften einde kalender zijn doorgeschoven naar 2026.

Een deel van de exploitatie van het Harriet Tubman Huis (HTH) is vanaf 2024 in handen van Stichting ASKV, zoals de kosten voor de professionele ondersteuning, het leefgeld en huisvestingskosten. Door de ophanden zijnde juridische fusie met Stichting ASKV en een nog te ontvangen nalatenschap van een particuliere donateur van ongeveer EUR 125.000 laten wij de stichting met voldoende reserves achter bij onze samenwerkingspartner.

Op de volgende pagina's tonen wij de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025, volgend met toelichtingen op beide. De stichting is volledig afhankelijk van donaties en giften van fondsen, instellingen en particulieren. Er wordt geen subsidie ontvangen van welke instantie dan ook.

Bram Kloosterman
Penningmeester Stichting Harriet Tubman Huis

Balans (na voorstel resultaatbestemming)

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Activa		
Overige vorderingen	€ -	€ -
Vooruitbetaalde kosten	€ 445	€ 307
Nog te ontvangen opbrengsten	€ 1.317	€ 2.269
Kortlopende vorderingen	€ 1.763	€ 2.575
Kas	€ -	€ -
NL10 INGB 0008 3306 85	€ 31.083	€ 9.292
ING spaarrekening	€ 130.000	€ 120.000
ASN spaarrekening	€ -	€ 26.408
Liquide middelen	€ 161.083	€ 155.700
Totaal activa	€ 162.846	€ 158.276
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Passiva		
Beginsaldo	€ 100.657	€ 107.444
Resultaat boekjaar	€ -37.176	€ -6.788
Overige reserves	€ 63.481	€ 100.657
Onderhoudsvoorziening	€ 10.000	€ 10.000
Overige voorzieningen	€ 2.500	€ 2.500
Voorzieningen	€ 12.500	€ 12.500
R/C ASKV	€ 56.889	€ 28.755
Nog te betalen kosten	€ 3.350	€ 2.529
Vooruitontvangen opbrengsten	€ 26.626	€ 13.835
Kortlopende schulden	€ 86.865	€ 45.119
Totaal passiva	€ 162.846	€ 158.276
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Staat van baten en lasten

	<u>Werkelijk</u> <u>2025</u>	<u>Begroting</u> <u>2025</u>	<u>Werkelijk</u> <u>2024</u>
Baten			
Fondsen en instellingen	€ 95.938	€ 181.000	€ 120.786
Particulieren	€ 7.750	€ 7.500	€ 7.038
Donaties en giften	€ 103.688	€ 188.500	€ 127.824
Bijdragen gasten	€ -	€ -	€ -
Rentebaten	€ 1.611	€ 2.000	€ 1.983
Overige baten	€ 1.611	€ 2.000	€ 1.983
Som der baten	€ 105.299	€ 190.500	€ 129.807
	<u>Werkelijk</u> <u>2025</u>	<u>Begroting</u> <u>2025</u>	<u>Werkelijk</u> <u>2024</u>
Lasten			
Huur	€ 21.902	€ 21.900	€ 20.782
Servicekosten	€ 9.444	€ 11.200	€ 10.779
Energie en water	€ 3.247	€ 3.500	€ 3.280
Belastingen en heffingen	€ 3.258	€ 3.700	€ 3.637
Onderhoud en reparaties	€ 4.826	€ 4.500	€ 563
Kabelaansluiting	€ 2.604	€ 2.500	€ 2.524
Overige huisvestingskosten	€ 1.432	€ 2.500	€ 5.651
Huisvesting	€ 46.713	€ 49.800	€ 47.216
Leefgeld	€ 38.630	€ 28.800	€ 20.130
Medische zorg	€ -	€ 1.500	€ -
Educatie	€ -	€ -	€ 22
Juridische bijstand	€ 2.966	€ 1.500	€ 150
Ontspanning	€ 983	€ 1.500	€ -
Overige kosten gasten	€ 406	€ 2.000	€ 884
Gasten	€ 42.985	€ 35.300	€ 21.186
Kantoorkosten	€ 1.686	€ 2.000	€ 2.039
Kosten vrijwilligers	€ -	€ -	€ -
Professionele ondersteuning	€ 47.376	€ 49.400	€ 44.505
Externe communicatie	€ 2.043	€ 1.000	€ 824
Verzekeringen algemeen	€ 815	€ 800	€ 812
Overige algemene kosten	€ 857	€ 1.500	€ 2.014
Organisatie	€ 52.776	€ 54.700	€ 68.194
Som der lasten	€ 142.475	€ 139.800	€ 136.595
Resultaat	€ -37.176	€ 50.700	€ -6.788

Toelichting op de balans

Liquide middelen

De liquide middelen staan vrij ter beschikking.

Overige reserves

De overige reserves bedragen einde boekjaar € 63.481. Op het moment van verschijnen van het jaarverslag is nog niet duidelijk hoeveel de overige reserves moeten bedragen om de continuïteit van de stichting voor minimaal 1 jaar te waarborgen.

Onderhoudsvoorziening

In 2024 start de woningbouwvereniging met de verduurzaming van de flat Huigenbos. Voor herinrichting hierna is per appartement € 5.000 als onderhoudsvoorziening gereserveerd. In 2024 is € 5.000 onttrokken uit de voorziening i.v.m. onderhoud.

Nog te betalen kosten

Reservering kosten juridisch advies	€ 2.500
Reservering publicatiekosten jaarverslag	<u>€ 850</u>
	€ 3.350

Vooruitontvangen opbrengsten

Van de donaties van fondsen, instellingen en particulieren zijn de gelden ontvangen vanaf november 2025 bestemd voor 2026.

Niet uit de balans blijvende rechten en verplichtingen

In de loop van 2026 verwacht de stichting een bedrag van EUR 125.000 te ontvangen uit een nalatenschap van een particuliere donateur.

Toelichting op de staat van baten en lasten

Donaties en giften

Evangelisch-Lutherse Gemeente Amsterdam	€	1.200	
Stichting De Rotonde	€	7.000	
Haella Stichting	€	7.500	
Diaconie Protestantse Gemeente Amsterdam Zuidoost	€	2.000	
Fund Santheuvel Sobbe	€	10.000	
Stichting Ella Vogelaar	€	2.000	
Stichting Hulp Na Onderzoek	€	10.000	
Maria Strootfonds	€	5.000	
R.D.O . Balije van Utrecht	€	7.500	
Gravin van Bylandt Stichting	€	5.000	
ST PIERRE FOURIER US TD	€	10.000	
Fred Foundation (via ASKV)	€	4.183	
Nationale Postcode Loterij (via ASKV)	€	32.571	
Donaties en giften fondsen en instellingen tot € 1.000	€	3.114	
Particulieren	€	9.410	
Donaties en giften ontvangen in 2025 bestemd voor 2026	€	-26.626	
			€ 89.853
Bestemd voor exploitatie 2025	€	13.835	
			€ 13.835
			€ 103.688

Huisvesting

De huisvestingskosten zijn in grote mate afhankelijk van de energieprijzen en de verhogingen die de woningbouwvereniging doorvoert in de servicekosten. Daarnaast vormt onderhoud en reparatie een onzekere kostenpost als gevolg van doorloop van gasten.

Gasten

Door de hogere bezettingsgraad zijn de leefgelden hoger dan vorig jaar. Daarnaast heeft een vertrokken gezin een bedrag voor tijdelijke financiële ondersteuning meegekregen.

Organisatie

Vanaf september 2023 is er een samenwerkingsovereenkomst gesloten met Stichting ASKV. Zij leveren professionele ondersteuning aan de bewoners van het Harriet Tubman Huis.



Stichting Harriet Tubman Huis

Huigenbos 15, 1102 KA
Amsterdam Zuidoost

Contact

Tel. 06-33082232

bij geen gehoor graag even mailen

Email: info@harriettubmanhuis.nl

Website: www.harriettubmanhuis.nl

Kamer van koophandel: 34122238

Erkend als Algemeen Nut Beogende Instelling

Donaties

IBAN NL10 INGB 0008 3306 85

t.n.v. Stichting Harriet Tubman Huis, Amsterdam

